



Quartier :	Jardin Exotique
Superficie habitable :	155 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	208 m <sup>2</sup>
Etage :	12
Parkings :	3
Cave :	1
Prestations :	Conciergerie 24/7 Ascenseur Climatisation Piscine

### Patio Palace - 3/4 pièces

Appartement de trois/quatre pièces situé dans l'immeuble le Patio Palace au Jardin Exotique.

Il est composé d'un hall entrée, une salle à manger, un séjour, une cuisine équipée, deux chambres avec salle de bains et dressing indépendant, un wc invité et une grande terrasse.

Vue mer.

Une cave.

Actuellement loué.

Trois places de parkings au 2<sup>ème</sup> sous-sol de l'immeuble peuvent être ajoutées au prix de 370.000€ l'unité.

## VOTRE CONTACT



**Cote Investissement**  
1, rue Louis Notari 98000 Monaco  
Contact : Eric Giordano  
Téléphone : +377 92 16 02 02 - eric@cote.mc  
<http://www.cote.mc>

FLASH ME!

