

Appartement / Jardin Exotique

7 900 000 €

 208 m2  3 pièces  0  53 m2

Quartier : Jardin Exotique

Superficie habitable : 155 m2

Superficie totale : 208 m2

Etage : 12

Parkings : 0

Cave : 1

Prestations :  
Concierge  
Piscine  
Ascenseur  
Climatisation  
Jardin

#### Patio Palace: Appartement de 3/4 pièces avec vue mer

Cet appartement de type 3/4 pièces est composé de 2 chambres avec dressing et leurs salles de bains, d'une cuisine équipée séparée, d'un salon ouvert sur le séjour donnant sur une large terrasse. Cet appartement est actuellement loué jusqu'au 31/07/2024 à 10.800 €/mois + prov. sur charges locatives : 850 €/mois. Le bail comprend aussi 3 places de parkings (N° P222/223/261) au 2° sous-sol qui, dans le cadre de cette vente, peuvent être vendues en sus au prix de 370.000 € l'unité.

#### VOTRE CONTACT



**Westrope Immobilier**  
22, boulevard des Moulins 98000 Monaco  
Contact : Mme Monaco  
Téléphone : +377 93 50 67 99 - [contact@westrope-monaco.com](mailto:contact@westrope-monaco.com)  
<http://www.westrope-monaco.com>

FLASH ME!

